Ihr Vermietungsteam

E-Mail: vermietung@neuwoba.de
Telefon: 0395 4553-222
Fax: 0395 4553-175
www.neuwoba.de

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

ANGEBOT ...
1 Monat
KALTMIETEN -
FREI - ...



Max-Adrion-Str. 9
17034 Neubrandenburg

ZAHLEN UND FAKTEN

Objektnummer:	46720-30025/1/8
Wohnfläche:	70,93
Zimmer:	3
Etage:	2 // 0204
Vermietung ab:	sofort
Wohnberechtigungsschein:	1. Förderweg ModRL

PREISANGABEN

Kaltmiete:	409,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	139,00 €
Heizkostenvorauszahlung:	97,00 €
Warmmiete:	**645,00 €**
Genossenschaftsanteile:	1.120,00 €
Eintrittsgeld:	50,00 €

AUSSTATTUNG

Badewanne, Küche mit Fenster, Balkon

BESICHTIGUNG

Gerne stehen wir Ihnen für eine Besichtigung zur Verfügung.

Objektbeschreibung

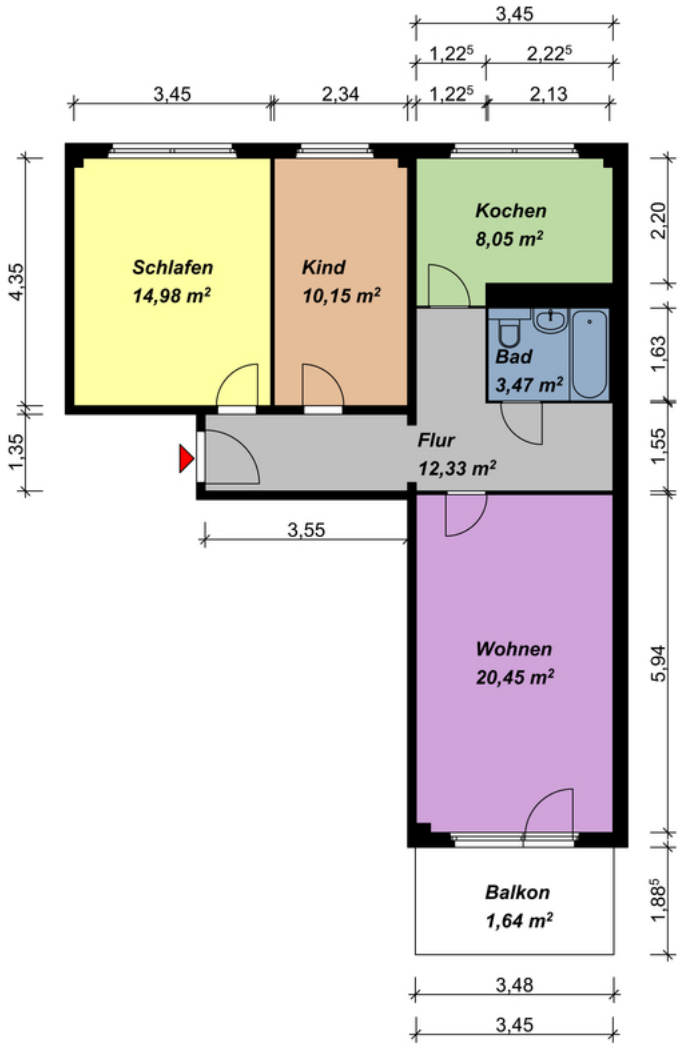
Das ist Ihre neue Wohnung in Neubrandenburg! Unser 5-stöckiges Wohnhaus verfügt über gemütliche 1-, 2- und 3-Raum Wohnungen - Perfekt für moderne Singles, glückliche Pärchen und junge Familien! Hier nimmt Ihre Wohnungssuche ein Ende! Leben im idyllischen Flair des Datzeviertels mit Ausblick ins Grüne und über die ganze Stadt.

Lage

Herzlich willkommen im Datzeviertel! Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Bushaltestellen, Fitnesscenter, Spielplätze, Arztpraxen und Apotheken, Schulen und Kitas - Der Standort Ihrer neuen Wohnung bietet Ihnen unheimlich viele Möglichkeiten, weil alles zu Fuß erreicht werden kann!

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Grundriss



3-Raum-Wohnung, WBS 70, Typ C3 - mit Balkon

Alle Maße sind am Bau zu prüfen.
Geringe Abweichungen können bei der Bauausführung aufgetreten sein.

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Bilder



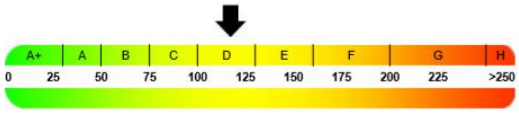






Energieausweis

End-Energieverbrauch 115,00 kWh/(m²*a)



Verbrauchsenergieausweis
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1978
Erstellungsdatum: 25.06.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Sonstiges

Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können.

Die Neuwoba – eine starke Gemeinschaft

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Unsere WEAtreffs

Die Nachbarschaftstreffs sind Orte der Begegnung, des Austausches und der Aktivitäten für Jung und Alt. Sie fördern mit ihren abwechslungsreichen Veranstaltungsprogrammen das Miteinander im Sinne des genossenschaftlichen Gedankens.

SODIEN Soziale Dienste GmbH

Pflegedienst, Altenpflege, Krankenpflege und ambulant betreutes Wohnen aus einer Hand – mit Sodien bieten wir viele Möglichkeiten des altersgerechten Wohnens mit entsprechenden Pflegeleistungen.

WEAkids – Die Neuwoba-Kindergenossenschaft

WEAkids-Mitglieder sind Teil einer Gemeinschaft, in der Unterstützung und Hilfe groß geschrieben werden – untereinander und durch die Neuwoba. Sie können mitreden und mitgestalten, wenn es um ihr Wohnumfeld geht.

WEA Service-Hotline

Eine Havarie oder eine notwendige Reparatur können Sie uns unter unserer kostenfreien WEA Service-Hotline melden: **0800 455 3000**.

WEAcard

Mit unserer WEA-Vorteils-Card können Sie exklusive Sparangebote vieler Dienstleister unserer Region, die wir für Sie vereinbart haben, nutzen.

neuwoba.de