Ihr Vermietungsteam

E-Mail: vermietung@neuwoba.de
Telefon: 0395 4553-222
Fax: 0395 4553-175
www.neuwoba.de

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

... Ideale 4 - Raum - Wohnung mit Süd-Balkon! ...



Cölpiner Str. 30
17034 Neubrandenburg

ZAHLEN UND FAKTEN

Objektnummer:	46720-30070/2/22
Wohnfläche:	76,11
Zimmer:	4
Etage:	5 // 0502
Vermietung ab:	sofort

PREISANGABEN

Kaltmiete:	330,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	137,00 €
Heizkostenvorauszahlung:	160,00 €
Warmmiete:	**627,00 €**
Genossenschaftsanteile:	1.440,00 €
Eintrittsgeld:	50,00 €

AUSSTATTUNG

Balkon

BESICHTIGUNG

Gerne stehen wir Ihnen für eine Besichtigung zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Unser 6-geschossiges Haus verfügt über 2- bis 4-Raum-Wohnungen zwischen 46 m² und 76 m². Zu jeder Mietwohnung gehört ein Keller. Ausreichend Parkflächen liegen direkt vor Ihrer Haustür. Ob Singles, junge Familien oder Senioren - Jeder findet hier die Möglichkeit, sich sein gemütliches Heim zu schaffen! Werden auch Sie Mitglied!

Lage

Hallo und willkommen im Zentrum des Industrieviertels! Ihre neue Wohnung bietet Ihnen ein Rundum-sorglos-Paket an innerstädtischer Mobilität - In der unmittelbaren Umgebung befinden sich vier Bushaltestellen! Außerdem spielt für Sie die häufig frustrierende Suche nach Parkplätzen auch keine Rolle mehr, da Sie direkt vor Ihrer Haustür genügend Parkmöglichkeiten vorfinden.

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Grundriss



4-Raum -WE - WBS-70-Typ C1-rechts-mit Balkon
Cölpiner-Straße

Alle Maße sind am Bau zu prüfen.
Geringe Abweichungen können bei der Bauausführung aufgetreten sein.

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Bilder



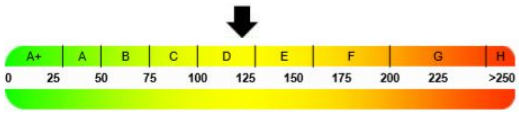






Energieausweis

End-Energieverbrauch 121,00 kWh/(m²*a)



Verbrauchsenergieausweis Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1977 Erstellungsdatum: 25.06.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Sonstiges

Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können.

Die Neuwoba – eine starke Gemeinschaft

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Unsere WEAtreffs

Die Nachbarschaftstreffs sind Orte der Begegnung, des Austausches und der Aktivitäten für Jung und Alt. Sie fördern mit ihren abwechslungsreichen Veranstaltungsprogrammen das Miteinander im Sinne des genossenschaftlichen Gedankens.

SODIEN Soziale Dienste GmbH

Pflegedienst, Altenpflege, Krankenpflege und ambulant betreutes Wohnen aus einer Hand – mit Sodien bieten wir viele Möglichkeiten des altersgerechten Wohnens mit entsprechenden Pflegeleistungen.

WEAkids – Die Neuwoba-Kindergenossenschaft

WEAkids-Mitglieder sind Teil einer Gemeinschaft, in der Unterstützung und Hilfe groß geschrieben werden – untereinander und durch die Neuwoba. Sie können mitreden und mitgestalten, wenn es um ihr Wohnumfeld geht.

WEA Service-Hotline

Eine Havarie oder eine notwendige Reparatur können Sie uns unter unserer kostenfreien WEA Service-Hotline melden: **0800 455 3000**.

WEAcard

Mit unserer WEA-Vorteils-Card können Sie exklusive Sparangebote vieler Dienstleister unserer Region, die wir für Sie vereinbart haben, nutzen.

neuwoba.de