Ihr Vermietungsteam

E-Mail: vermietung@neuwoba.de
Telefon: 0395 4553-222
Fax: 0395 4553-175
www.neuwoba.de

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Alles auf kurzem Wege erreichbar!

Reitbahnweg 39
17034 Neubrandenburg

ZAHLEN UND FAKTEN

Objektnummer:	46720-30036/2/29
Wohnfläche:	55,08
Zimmer:	3
Etage:	6 // 0603
Vermietung ab:	sofort

PREISANGABEN

Kaltmiete:	240,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	105,00 €
Heizkostenvorauszahlung:	83,00 €
Warmmiete:	**428,00 €**
Genossenschaftsanteile:	960,00 €
Eintrittsgeld:	50,00 €

AUSSTATTUNG

Badewanne, Balkon

BESICHTIGUNG

Gerne stehen wir Ihnen für eine Besichtigung zur Verfügung.

Objektbeschreibung

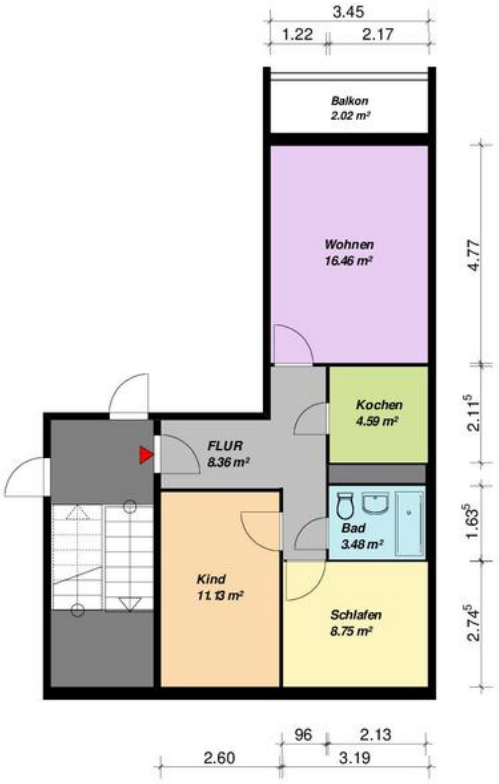
Sie suchen eine 1- bis 3-Raum Wohnung mit der Nähe zum Grünen und zum Wasser? Das Ganze soll bezahlbar sein? Wir haben Ihre Wohnung! 1988 wurden diese 6-stöckigen Wohnhäuser errichtet. Als Mitglied und Mieter steht Ihr Wohlbefinden bei uns an oberster Stelle. Deshalb finden Sie bei sich im Hausflur jegliche für Sie relevante Kontakte in unserem Aushang.

Lage

Herzlich willkommen in Neubrandenburgs Reitbahnviertel! Supermärkte sind fußläufig zu erreichen. Da Ihre neue Wohnung nicht weit von der nächsten Bushaltestelle entfernt ist, können wir Ihnen eine gute Anbindung zum städtischen Nahverkehr gewährleisten. Diverse öffentliche Einrichtungen, wie Schulen und Kitas, Ärzte und Apotheken und der Reitbahnsee befinden sich ebenfalls in der näheren Umgebung!

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Grundriss



3 -Raum -WE - WBS-70-Typ C11- mit Balkon

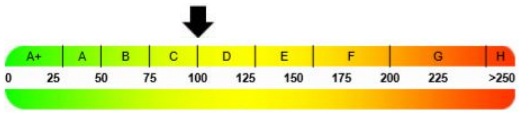
Alle Maße sind am Bau zu prüfen.
Geringe Abweichungen können bei der Bauausführung aufgetreten sein.

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Bilder

Energieausweis

End-Energieverbrauch 98,00 kWh/(m²*a)



Verbrauchsenergieausweis
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1988
Erstellungsdatum: 25.06.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Sonstiges

Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können.

Die Neuwoba – eine starke Gemeinschaft

NeuWOBA
Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG

Unsere WEAtreffs

Die Nachbarschaftstreffs sind Orte der Begegnung, des Austausches und der Aktivitäten für Jung und Alt. Sie fördern mit ihren abwechslungsreichen Veranstaltungsprogrammen das Miteinander im Sinne des genossenschaftlichen Gedankens.

SODIEN Soziale Dienste GmbH

Pflegedienst, Altenpflege, Krankenpflege und ambulant betreutes Wohnen aus einer Hand – mit Sodien bieten wir viele Möglichkeiten des altersgerechten Wohnens mit entsprechenden Pflegeleistungen.

WEAkids – Die Neuwoba-Kindergenossenschaft

WEAkids-Mitglieder sind Teil einer Gemeinschaft, in der Unterstützung und Hilfe groß geschrieben werden – untereinander und durch die Neuwoba. Sie können mitreden und mitgestalten, wenn es um ihr Wohnumfeld geht.

WEA Service-Hotline

Eine Havarie oder eine notwendige Reparatur können Sie uns unter unserer kostenfreien WEA Service-Hotline melden: **0800 455 3000**.

WEAcard

Mit unserer WEA-Vorteils-Card können Sie exklusive Sparangebote vieler Dienstleister unserer Region, die wir für Sie vereinbart haben, nutzen.

neuwoba.de